



Projekt umowy – załącznik nr 3

U M O W A nr 272/ 2 /2018

zawarta w dniu w miejscowości Wadowice Górne pomiędzy:
Gminą Wadowice Górne, 39-308 Wadowice Górne 116

Reprezentowaną przez:

mgr Jerzy Kos – Wójt Gminy Wadowice Górne
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy
zwanym dalej „Zamawiającym”
a firmą

reprezentowaną przez:

zwanym dalej „Wykonawcą” o następującej treści:

§1

1. Na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia, zgodnie z art. 4 ust. 8 Prawo Zamówień Publicznych Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia polegającego na świadczeniu usług nad zamówieniem pod nazwą: **„Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Izbiska – Jamy (Przybysz) – Wierzchowiny I”**.

Przedmiotowe zamówienie finansowane będzie z budżetu Unii Europejskiej w ramach operacji typu: „Gospodarka wodno-ściekowa” w ramach działania „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich”, poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

2. Zamówienie obejmuje **pełnienie obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego** przy budowie zadania inwestycyjnego:
„Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Izbiska – Jamy (Przybysz) – Wierzchowiny I”, w zakresie wyszczególnionym w zaproszeniu do udziału w postępowaniu stanowiącego Załącznik do umowy.

3. Wykonawcami robót będą:

.....
.....

§ 2

1. Wykonawca w ramach niniejszej umowy będzie wykonywał czynności wynikające z Warunków Ogólnych Umowy oraz dokumentacji projektowej i SST stanowiących część umowy o roboty budowlano instalacyjne, nad realizacją których sprawowany będzie nadzór, oraz czynności wynikające z aktualnych przepisów ustawy "Prawo budowlane".

2. W terminie 14 dni od daty zawarcia umowy z Wykonawcą robót, Zamawiający przekaze Wykonawcy, na czas pełnienia nadzoru, kopię umów o roboty budowlane, nad



realizacją których sprawowany będzie nadzór oraz inne dokumenty będące w posiadaniu Zamawiającego, a dotyczące realizacji tejże umowy.

3. Zamawiający wyznacza Kierownika Projektu w osobie: inspektor Adam Krawiec, który jest upoważniony do zarządzania i nadzorowania w imieniu Zamawiającego niniejszą umową oraz do bezpośrednich kontaktów z Wykonawcą. Kierownik Projektu może powierzyć część swoich uprawnień innym osobom, o czym winien powiadomić na piśmie Wykonawcę z wyprzedzeniem.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osoby wskazanej w ust. 3. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę.

5. Wykonawca informuje, że osobami które będą sprawować obowiązki inspektora nadzoru nad realizacją w/w zadań będą:

- w zakresie prac branży sanitarnej –
- w zakresie prac branży elektrycznej –

6. Zamawiający dopuszcza zmianę osób wymienionych w ust. 5 pod warunkiem, że proponowane osoby będą spełniały wymagania określone w zapytaniu ofertowym.

§ 3

1. Rozpoczęcie realizacji umowy nastąpi w dniu podpisania umowy na nadzór będący przedmiotem niniejszego zamówienia, zakończenie w terminie do dnia 30.06.2019 r. z możliwością jego wydłużenia lub skrócenia. Zakończenie sprawowania nadzoru nastąpi w dniu podpisania protokołu ostatecznego odbioru robót.

2. Okres gwarancji - przez cały okres odpowiedzialności Wykonawcy Robót z tytułu gwarancji. Gwarancja Inspektora Nadzoru wydłuża się o okres wydłużenia gwarancji Wykonawcy Robót.

3. Termin, o którym mowa w ust. 1 może zostać na wniosek Zamawiającego wydłużony lub skrócony, stosownie do rzeczywistego czasu wykonania robót, nad którymi sprawowany będzie nadzór.

§ 4

1. Za świadczone na podstawie niniejszej Umowy usługi Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Inspektorowi Nadzoru cenę umowną w wysokości zł brutto (słownie:) wraz z podatkiem VAT 23% w wysokości zł.

2. Płatność za pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru następować będzie nie częściej niż raz w miesiącu proporcjonalnie do wykonanych i zafakturowanych przez wykonawców robót prac w wysokości%. Pozostała kwota zostanie wypłacona po zakończeniu, odbiorze i rozliczeniu zamówienia.

3. Płatność będzie następowała na podstawie faktury wystawionych przez Inspektora Nadzoru przelewem na konto Inspektora Nadzoru wskazane w fakturze, w ciągu 21 dni od daty przyjęcia faktury przez Zamawiającego.

4. Na fakturze należy wpisać numer i datę zawarcia niniejszej umowy.

5. Za datę zapłaty uważać się będzie dzień, w którym nastąpiło obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego.



6. W przypadku zmiany obowiązujących przepisów prawa odnośnie procentowej stawki podatku VAT, określonej w ust. 1, kwota brutto wynagrodzenia Inspektora Nadzoru zostanie aneksem do niniejszej umowy odpowiednio dostosowana.

7. Wszelkie wierzytelności Wykonawcy przysługujące w związku z realizacją niniejszej umowy nie mogą być przenoszone na osobę trzecią.

§ 5

1. Stronom przysługuje prawo rozwiązania niniejszej umowy w przypadkach i na warunkach określonych w Warunkach Ogólnych Umowy.

2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wyrządzenie szkody będącej normalnym następstwem nienależytego wykonania czynności objętych niniejszą umową ocenianego w granicach przewidzianych dla umów starannego działania.

§ 6

Wykonawca nie jest uprawniony do zaciągania żadnych zobowiązań w imieniu Zamawiającego.

§ 7

1. Zamawiający oraz Wykonawca podejmą wszelkie wysiłki w celu polubownego rozwiązania sporów, które mogą powstać pomiędzy nimi na zasadach przewidzianych w Ogólnych Warunkach Umowy.

2. W przypadku nie osiągnięcia polubownego rozwiązania, spory podlegają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy prawa polskiego, w szczególności: kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane.

§ 8

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej.

§ 9

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Wykonawca:

Zamawiający: