

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Wadowice Górne ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wadowice Górne.

Przetarg odbędzie się dnia 10 maja 2013 roku w Urzędzie Gminy w Wadowicach Górnych

Lp.	Położenie działki	Nr działki, Powierzchnia KW	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza w złotych	Godzina przetargu
1.	Jamy	1283/3 pow. 0,03 ha 1283/4 pow. 0,14 ha KW TB1M 00050692/7	Nieruchomość obejmuje dwie działki: 1283/3 i 1283/4 o łącznej powierzchni 0,17 ha. Nieruchomość stanowi grunt rolny wg. ewidencji gruntów Ps V, który przez brak systematycznego użytkowania rolniczego jest zaniedbany, w części z nalotami drzew pospolitych. Położone są za zabudową siedliskową wsi od strony północnej i gruntami rolnymi z pozostałych stron. Działki nie mają dostępu do drogi publicznej lub ogólnie dostępnej ani uwidocznionego w księdze wieczystej TB1M/00050692/7 prawa przejazdu, przechodu i przegonu przez inne nieruchomości. Wg. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy działka znajduje się w strefie rolniczej przestrzeni produkcyjnej.	2500,00 zł	10⁰⁰
2.	Przebendów	64/1 pow. 0,35 ha 64/2 pow. 0,06 ha KW TB1M 00050551/7	Nieruchomość obejmuje dwie działki: 64/1 i 64/2 o łącznej powierzchni 0,41 ha. Nieruchomość stanowi las na gruntach porolnych, ewidencyjnie LsV, który w części zachodniej od drogi gminnej na długości 83 metrów i powierzchni około 20 arów ma zdewastowaną powierzchnię wyniku dzikiego ukopu piasku. Położona jest w otoczeniu lasów prywatnych oraz gruntów rolnych, w części z rozproszoną zabudową zagrodową. Dostęp do działki drogą gminną o nawierzchni asfaltowej i od strony zachodniej również drogą gminną wewnętrzną. Infrastruktura: sieć elektryczna i wodociąg komunalny przy granicy z drogą wewnętrzną gminną. Wg. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy działka znajduje się w strefie rolniczej przestrzeni produkcyjnej.	12000,00 zł	11⁰⁰

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 20% ceny wywoławczej do dnia 06 maja 2013 roku
Na konto BSR Kraków O/ Wadowice Górne 48 8589 0006 0220 0880 0101 0048.**

Za datę wpłaty wadium uważa się datę wpływu na konto.

Wadium wpłacone przez uczestników przetargu, którzy przetargu nie wygrają zostanie zwrócone w całości po rozstrzygnięciu przetargu w terminie 3 dni, od dnia rozstrzygnięcia, a uczestnikom, którzy przetarg wygrają zostanie policzone na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wadium przepada na rzecz Gminy Wadowice Górne, jeżeli uczestnik przetargu, który przetarg wygrał uchyli się od zawarcia umowy notarialnej. Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden z uczestników zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek zł.

Do przetargu może przystąpić wyłącznie podmiot wpłacający wadium lub jego pełnomocnik ustanowiony notarialnie posiadający przy sobie pełnomocnictwo. Koszty związane z przeniesieniem prawa własności nieruchomości tj. sporządzenie aktu notarialnego, wpisu do ksiąg wieczystych ponosi nabywca. Grunty podlegają ustawie z dnia 11 kwietnia 2003 roku o Kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U z 2003 Nr 64.poz. 592 zpz)

Ogłaszający przetarg zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z podaniem przyczyn odwołania.

Bliższe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Wadowice Górne pokój nr 24 lub telefonicznie 0-14 6669753 w godzinach pracy urzędu od 7⁴⁵ - 15⁴⁵ oraz Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Wadowice Górne , na stronie internetowej www.wadowicegorne.pl

***Wójt Gminy
Stefan Rysak***

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Od dnia 02.04.2013 do dnia 06.05.2013

