

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Wadowice Górne ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wadowice Górne.

Przetarg odbędzie się dnia 30 października 2012 roku w Urzędzie Gminy w Wadowicach Górnych

Lp	Położenie działki	Nr działki, Pow.	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza w złotych	Godz. przetargu
1.	Grzybów	Nr 212 pow. 0,71 ha KW TB1M 00052025/5	Działka stanowi ewidencyjnie grunt zadrzewiony i zakrzaczony, część działki od strony zachodniej jest zabagniona. Nieruchomość położona jest w obszarze rozproszonej zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej wsi, przy drodze publicznej gminnej o nawierzchni asfaltowej. Przez działkę przechodzą sieci infrastruktury: wodociąg, gazociąg średnioprężny, linia elektryczna. Dla działki została wydana Decyzja o Warunkach Zabudowy na zabudowę mieszkaniową jednorodziną ograniczoną do części działki. Działka nie jest obciążona.	80000,00 zł plus 23% VAT	10 ⁰⁰
2.	Grzybów	Nr 222 opow. 0,12 ha KW TB1M 00052025/5	Działka stanowi ewidencyjnie użytek rolny RIV i dr. Nieruchomość położona jest w obszarze rozproszonej zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej wsi, przy drodze publicznej gminnej o nawierzchni asfaltowej. Na działce nie ma sieci infrastruktury technicznej, lecz jest w otoczeniu. Dla działki została wydana Decyzja o Warunkach Zabudowy na zabudowę mieszkaniową jednorodziną obejmującą całą działkę. Działka nie jest obciążona.	36000,00 zł plus 23% Vat	11 ⁰⁰

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 20% ceny wywoławczej do dnia 26 października 2012 roku Na konto BSR Kraków O/ Wadowice Górne 3985890006022000001010001 Za datę wpłaty wadium uważa się datę wpływu na konto.

Wadium wpłacone przez uczestników przetargu, którzy przetargu nie wygrają zostanie zwrócone w całości po rozstrzygnięciu przetargu w terminie 3 dni, od dnia rozstrzygnięcia, a uczestnikom, którzy przetarg wygrają zostanie policzone na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wadium przepada na rzecz Gminy Wadowice Górne, jeżeli uczestnik przetargu, który przetarg wygrał uchyli się od zawarcia umowy notarialnej. Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden z uczestnik zaferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek zł.

Do przetargu może przystąpić wyłącznie podmiot wpłacający wadium lub jego pełnomocnik ustanowiony notarialnie posiadający przy sobie pełnomocnictwo. Koszty związane z przeniesieniem prawa własności nieruchomości tj. sporządzenie aktu notarialnego, wpisu do ksiąg wieczystych ponosi nabywca. Ogłaszający przetarg zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z podaniem przyczyn odwołania. Bliższe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Wadowice Górne pokój nr 21 lub telefonicznie 0-14 6669757 w godzinach pracy urzędu od 7⁴⁵ - 15⁴⁵ oraz Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Wadowice Górne, na stronie internetowej www.wadowicegorne.pl

Wójt Gminy
Stefan Rysak