

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Wadowice Górne ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wadowice Górne.

Przetarg odbędzie się dnia 11 grudnia 2009 roku w Urzędzie Gminy w Wadowicach Górnych

Lp.	Położenie działki	Nr działki, Powierzchnia KW	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza w złotych	Godzina przetargu
1.	Izbiska	Nr 1325 pow. 0,43 ha KW TB1M/0005604 7/3	Działka rolna. Zadrzewiona samosiejkami drzew olchy, osiki i brzozy oraz w części nieużytecznymi krzewami. Użytki wg. ewidencji gruntów : RV. Gmina nie posiada aktualnego planu zagosp. przestrzennego. Możliwość realizacji inwestycji określa art.61 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o Planowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003 r Nr 80 poz. 717 z póź. zm) Wg. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy działka znajduje się w terenach strefy rolniczej przestrzeni produkcyjnej o zróżnicowanych warunkach do rozwoju rolnictwa.	2500,00 zł	10 ⁰⁰

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 20% ceny wywoławczej do dnia 07 grudnia 2009 roku
Na konto BSR Kraków O/ Wadowice Górne 39858900060220000001010001 , lub w kasie Urzędu Gminy w Wadowicach Górnych
Za datę wpłaty wadium uważa się datę wpływu na konto.

Wadium wpłacone przez uczestników przetargu, którzy przetargu nie wygrają zostanie zwrócone w całości po rozstrzygnięciu przetargu w terminie 3 dni, od dnia rozstrzygnięcia, a uczestnikom, którzy przetarg wygrają zostanie policzone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium przepada na rzecz Gminy Wadowice Górne, jeżeli uczestnik przetargu, który przetarg wygrał uchyli się od zawarcia umowy notarialnej.

Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden z uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek zł.

Do przetargu może przystąpić wyłącznie podmiot wpłacający wadium lub jego pełnomocnik ustanowiony notarialnie posiadający przy sobie pełnomocnictwo.

Koszty związane z przeniesieniem prawa własności nieruchomości tj. sporządzenie aktu notarialnego, wpisu do ksiąg wieczystych ponosi nabywca.

Grunty podlegają ustawie z dnia 11 kwietnia 2003 roku o Kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U z 2003 Nr 64.poz. 592 zpz)

Ogłaszający przetarg zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z podaniem przyczyn odwołania.

Możliwość realizacji inwestycji określa art.61 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o Planowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003 r Nr 80 poz. 717 z póź. zm)

Bliższe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Wadowice Górne pokój nr 21 lub telefonicznie 0-14 6669757 w godzinach pracy urzędu od 7⁴⁵ - 15⁴⁵ oraz Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Wadowice Górne na stronie internetowej www.wadowicegorne.pl

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Wójt Gminy
Stefan Rysak

Od dnia 09.11.2009 do dnia.....