

Załącznik do Zarządzenia Wójta Gminy Nr 142/2016 z dnia 22.02.2016 r.

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j Dz. U. z 2014 r , poz. 518 z póź.zm.) podaję do publicznej wiadomości

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY WADOWICE GÓRNE
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY.**

Lp.	Położenie działki	Nr działki, Powierzchnia, KW	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena w złotych	Forma zbycia
1.	Grzybów	Działka nr 140/4 Pow. 0,18 ha KW TB1M 00055202/5	Działka nr 140/4 o pow. 0,18 ha jest niezabudowana i stanowi użytek: N i Ps VI. Położona jest w obszarze rozproszonej zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej wsi i gruntów rolnych słabej bonitacji. Dostęp z drogi gminnej o nawierzchni asfaltowej przez wysuniętą w kształcie trójkąta część działki. Przez działkę przechodzi sieć infrastruktury: wodociąg, gazociąg, linia elektryczna. Część działki przylegająca do zabudowy działki 140/2 od strony południowej i wschodniej została podwyższona i ogrodzona przez właściciela działki. Pozostała część będąca wg. ewidencji gruntów nieużytkiem to zabagniona dolina obniżona w stosunku do przyległego terenu średnio o metr, nieużytkowana gospodarczo. Gmina Wadowice Górne nie ma dla tego obszaru planu zagospodarowania przestrzennego. Wg. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy działka położona jest na obszarach preferowanych do rozwoju agroturystyki, w połowie na obszarach o szczególnej wartości przyrodniczej i kulturowej w strefie systemów ekologicznych , a w drugiej części na obszarach osadnictwa i rozwoju gospodarczego w strefie rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Możliwość realizacji inwestycji określa art.61 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o Planowaniu przestrzennym (Dz. U z 2015 poz. 199 z pzm.)	15000,00 zł brutto	Tryb przetargowy

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie w/w nieruchomości **w terminie do dnia 08 kwietnia 2016 roku** w siedzibie Urzędu Gminy Wadowice Górne w godz. od 7⁴⁵ – 15⁴⁵.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń:
od dnia 26 luty 2016 do 18 marca 2016

WÓJT GMINY
Jerzy Kos
mgr Jerzy Kos