

Załącznik do Zarządzenia Wójta Gminy Nr 395 /2014 z dnia 05 sierpnia 2014 r.

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) podaję do publicznej wiadomości

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY WADOWICE GÓRNE , PRZEZNACZONYCH DO
SPRZEDAŻY.**

Lp.	Położenie działki	Nr działki, Powierzchnia KW	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena w złotych	Forma zbycia
1.	Grzybów	Działka nr 132/3 pow. 0,13 ha KW TB1M 00052025/5	Działka nr 132/3 o pow. 0,13 ha w Grzybowie stanowi grunt rolny, ewidencyjnie Ps VI użytkowany jako trwałe użytki zielone. Kształt działki – wydłużone przylegające do siebie dwa trapezy. Położona jest przy istniejącej zabudowie siedliskowej, przy cieku melioracyjnym, za którym są grunty zadrzewione oraz rozproszona zabudowa zagrodowa. Działka nie ma dostępu do drogi publicznej lub wewnętrznej. Przez działkę przebiega sieć elektryczna, w jej granicach są dwa słupy potrójny i pojedynczy. Wg. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy działka znajduje się w obszarach osadnictwa i rozwoju gospodarczego w terenach z istniejącą zabudową rozproszoną z sąsiedztwem elementów przyrodniczo-krajobrazowych (proponowane do rozwoju agroturystyki)	12000,00 zł Plus 23% Vat	Tryb przetargowy.
2.	Jamy	Działka nr 1541 Pow. 1,17 ha KW TB1M 00050692/7	Działka nr 1541 o pow. 1,17 ha w Jamach stanowi grunt rolny, ewidencyjnie RIVb, RV, Ps IV, Ps V. Kształt działki pas grunt o długości 870 m i szerokości 13,40 m zaczynający się od drogi publicznej o nawierzchni bitumicznej do drogi wewnętrznej zbiorczej. Położona jest w otoczeniu gruntów rolnych pod uprawami, a odcinek przy drodze publicznej – przy rozproszonej zabudowie siedliskowej. Część działki w pobliżu drogi publicznej jest w strefie oddziaływania linii wysokiego napięcia. Przez działkę w pobliżu drogi publicznej przebiega wodociąg i gazociąg. Wg. Studium Uwarunkowań	16500,00 zł Plus 23% Vat	Tryb przetargowy

			<p>i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy działka znajduje się w obszarach osadnictwa i rozwoju gospodarczego w większości w strefie rolniczej przestrzeni produkcyjnej na obszarach preferowanych do rozwoju żywności ekologicznej, a częściowo w strefie osadnictwa wiejskiego w terenach, które mogą być przeznaczone pod zabudowę mieszkaniowo-zagrodową i mieszkaniową. Ponadto przez działkę przebiega korytarz przebiegu infrastruktury technicznej.</p>		
--	--	--	--	--	--

Wykaz zostaje zamieszczony na okres **od dnia 19 sierpnia 2014 roku do dnia 09 września 2014 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie w/w nieruchomości **w terminie do dnia 30 września 2014 roku** w siedzibie Urzędu Gminy Wadowice Górne w godz. od 7⁴⁵ – 15⁴⁵.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń:

Wójt Gminy

Stefan Rysak

od dnia 19.08.2014 do 09.09.2014