

.....
nazwisko i imię lub nazwa firmy

data

.....
nazwisko i imię / firma

.....
/adres/

tel. kontaktowy.....

**WÓJT GMINY
Wadowice Górne**

**W N I O S E K
o ustalenie warunków zabudowy**

Na zamierzenie inwestycyjne polegające na:

.....
.....
.....

opisać ogólnie planowane zamierzenie

Na działce nr

Położonej we wsi

w Gminie Wadowice Górne, powiat Mielec

DANE DO WNIOSKU

Określenie granic terenu objętego wnioskiem , przedstawionych **na kopii mapy zasadniczej** lub, w przypadku jej braku, na kopii mapy katastralnej, przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego , obejmujących teren, którego wniosek dotyczy i obszaru, na który ta inwestycja będzie oddziaływać, w skali 1: 500 lub **1: 1000**, a w stosunku do inwestycji liniowych również w skali 1: 2000

.....
przedstawić na załączniku graficznym na 1 egz. w/w kopii mapy

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI

1. Rodzaj inwestycji

.....
/produkcyjna, usługowa, handlowa, mieszkaniowa jednorodzinna, mieszkaniowa wielorodzinna, zagrodowa, inne/
wybrać odpowiednią

2. Określić zapotrzebowania oraz przedstawić wstępne warunki przyłączenia do sieci na:

- wodę

.....
- energię elektryczną

.....
- gaz

.....
- sposobu odprowadzania lub oczyszczania ścieków

3. Określić sposób dojazdu z drogi publicznej , czy jest zapewniony

.....

- inne potrzeby w zakresie infrastruktury technicznej , wymienić

.....
.....

- sposoby gromadzenia i wywozu odpadów a w razie potrzeby również sposoby unieszkodliwiania odpadów

.....
4. Określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyki zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenia i gabarytów projektowanych obiektów budowlanych, przedstawione w formie opisowej i graficznej – jako załącznik do wniosku

- przedstawić w załączeniu do wniosku na jednym egzemplarzu kopii mapy zasadniczej projekt zagospodarowania terenu z zaznaczeniem planowanej inwestycji / podać wymiary/ oraz w razie potrzeby : przebieg przyłączy , dostęp do drogi publicznej , sposób dojazdu , odprowadzenie ścieków, i.t.p. oraz w miarę potrzeb krótki opis tekstowy /np. budynek parterowy, podpiwniczony, poddasze użytkowe , wysokość , dach dwuspadowy kryty blachą , oraz inne dane charakteryzujące inwestycję / - jako załącznik do wniosku

- określenie charakterystycznych parametrów technicznych inwestycji oraz w przypadku braku obowiązku przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, dane charakteryzujące jej wpływ na środowisko

.....
/budynek wolnostojący, podpiwniczony, zabudowa bliźniacza, szeregowo/

- orientacyjna powierzchnia zabudowy.....

- przewidywana ilość kondygnacji.....

- wysokość budynku w mb

-kształt dachu, pochylenie połaci dachowych, pokrycie dachu- przewidywany rodzaj materiałów.....

- szerokość elewacji frontowej

- wymiary budynku

- inne

.....
5. Informacja o przeznaczeniu gruntu na cele nierolnicze

.....
6. Czy teren przeznaczony pod zabudowę jest zmeliorowany

.....
W załączeniu do wniosku : *

1. Dwa egzemplarze kopii mapy zasadniczej w skali 1 : 1000 z terenu objętego planowaną inwestycją obejmującą teren 3 krotnej szerokości działki frontowej wzdłuż drogi lecz nie mniej niż 50 metrów z prawej i lewej strony działki

- na jednym egzemplarzu zaznaczoną planowaną inwestycję zgodnie z wymogami pk. 4.

- część opisową

2. Potwierdzenia od właściwych jednostek organizacyjnych o zapewnieniu dostaw z istniejących lub projektowanych sieci wnioskowanych mediów tj:

--zapewnienie dostawy wody i odbioru ścieków (GZGK Wadowice Górne, Przebendów 44,39-308 Wadowice Górne)

--zapewnienie dostawy energii elektrycznej (TAURON ul. Prof. J. Studniarskiego 2, 33-100 Tarnów)

--zapewnienie dostawy gazu (Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o., Oddział Zakład Gazowniczy w Jaśle, Gazownia w Mielcu ul. Wojsławska 15, 39-300 Mielec)

W przypadku braku możliwości zapewnienia dostaw niezbędnych mediów dla zamierzenia budowlanego, należy przedłożyć umowy zawarte z właściwymi jednostkami organizacyjnymi gwarantujące wykonanie przedmiotowego uzbrojenia terenu.

3. Opłata skarbową: 598 zł (na podstawie ustawy z 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U.2020.1000 t.j.): -od decyzji o warunkach zabudowy pobierane są opłaty skarbowe, określone w załączniku do ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej. Zwolnione z opłat: wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego terenu, którego wniosek dotyczy

4. Inne

.....
* - niepotrzebne skreślić

.....
podpis inwestora